



Stapring, a.s.
Cintorínska 9
811 08 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Zlaté Moravce

OU-ZM-OSZP-2025/001292-002

Ing. Darina Komárová/
0961 573 016

17. 09. 2025

Vec

„Topolčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“ - vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy

Na Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Zlaté Moravce, OSZP“), úsek štátnej vodnej správy bola dňa 04.09.2025 od spoločnosti Stapring, a.s., Cintorínska 9, Nitra doručená žiadosť o vydanie vyjadrenia podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) k projektovej dokumentácii „Topolčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“, vypracovanej spoločnosťou Stapring, a.s., zodpovednou projektantkou Ing. Alicou Režnou, v júli 2025.

Predložená projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu objektov Centrálného logistického skladu (CLS), Kasárne, ktoré sa nachádzajú v obci Topolčianky na par. č. 3045/17, 18, 19, 20, 23 v k. ú. Topolčianky. Z hľadiska širších územných vzťahov sú pozemky umiestnené v areáli kasární v Topolčiankach. Jestvujúce objekty sú napojené prípojkami na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. Po realizácii budú objekty slúžiť na príležitostné, krátkodobé ubytovanie. Objekt ubytovne prevádzkuje Ministerstvo vnútra SR. Rekonštrukciou popri zateplení a výmene obvodových konštrukcií budú rekonštruované aj vnútorné priestory a rozvody elektroinštalácie, ústredného vykurovania, zdravotníckej a vzduchotechniky.

V súčasnosti je do objektu privedená pitná voda existujúcim potrubím DN80, ktoré je napojená na areálový vodovod. Splaškové odpadové vody od zariadení predmetov sú odvádzané z objektu existujúcou splaškovou kanalizáciou. Z objektu sú odvádzané samostatne splaškové vody, oddelene od dažďových vôd. V objekte sa nachádza existujúca kuchyňa s jedálňou pre prípravu 150 jedál denne. Odpadové vody z priestorov kuchyne – tukové vody sú odvádzané z objektu samostatne oddelene od splaškových a dažďových vôd – existujúcou tukovou kanalizáciou. Z objektu je tuková kanalizácia vyústená na severnej strane a mimo objekt je napojená do existujúceho lapača tukov. Tento projekt nerieši odvedenie dažďových vôd zo strechy objektu. Existujúca dažďová kanalizácia zostane aj po rekonštrukcii objektu zachovaná bezo zmien v celom rozsahu.

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len

„vodný zákon“) preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu a dáva vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona, že navrhovaná investícia: „Topolčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“

z hľadiska ochrany vodných pomerov je možné, za dodržania podmienky:

1. K stavebnému povoleniu je potrebné predložiť súhlasné stanovisko prevádzkovateľa a majiteľa verejnej kanalizácie a verejného vodovodu.

Upozorňujeme na možný stret záujmov pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Podľa § 73 ods. 18 vodného zákona a § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je toto vyjadrenie záväzným stanoviskom pre vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.

Mgr. Ján Klein, PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu Dokument

Formát dokumentu XMLDataContainer

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu

DEPPu3IKdNQvvxh1rZxGL30n6a6lByMFuJw7ZyzvMQxYAF6aWyfhHrvkMq5iu4wj8lAT+oh539rxzBHhdiPfQ==

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku SHA-512

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ☒ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
☐ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Typ autorizácie Kvalifikovaná elektronická pečať

Stav autorizácie platná

Čas autorizácie 18.09.2025 12:40

Čas overenia autorizácie 28.10.2025 13:29

Miesto autorizácie Neuvedené

Dalšie údaje o autorizácii Autorizácia je založená na kvalifikovanom certifikáte

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, NTRSK-00151866

Zastupovaná osoba Žiadna

Mandát Žiaden

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky Kvalifikovaná

Stav časovej pečiatky platná

Čas vystavenia časovej pečiatky 18.09.2025 12:40

Vydavateľ časovej pečiatky NASES Time Stamp Authority 2

Čas overenia časovej pečiatky

28.10.2025 13:29

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 692 -

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu

Dokument

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov

1

Počet neprázdných strán

2

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera

Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov

1

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej
konverzii

7346-251028-4942

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

28.10.2025 13:29

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO

36631124

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno

Miriám

Priezvisko

Prachárová

Funkcia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

* Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 692 -